



Фото: Александр Камачкин



Владельцы дома — большая дружная семья, поэтому гостиную, кухню и столовую сделали единым пространством, тем самым обеспечив возможность беспрепятственного общения. Панорамное остекление от пола до потолка пропускает внутрь максимум света, создавая ощущение простора и свободы. Вечерами центром притяжения становится камин

Заданная стилистика дает владельцам возможность наполнять пространство новыми деталями, создавая свой собственный неповторимый интерьер

Технологии качества

ЗАКАЗЧИКИ ДОВОЛЬНО ДОЛГО ВНАШИВАЛИ ИДЕЮ СТРОИТЕЛЬСТВА СВОЕГО ЗАГОРОДНОГО ЖИЛИЩА. ОСНОВНЫЕ КРИТЕРИИ БУДУЩЕГО ДОМА, ПО ИХ МНЕНИЮ, — ЭТО КАЧЕСТВО, ЭКОЛОГИЧНОСТЬ, ФУНКЦИОНАЛЬНОСТЬ, КОМПАКТНОСТЬ И, КОНЕЧНО ЖЕ, ЭКОНОМИЧНОСТЬ. ПРИЧЕМ ЭКОНОМИЧНОСТЬ ЗАКЛЮЧЕНА НЕ ТОЛЬКО В СТОИМОСТИ САМОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НО И В ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ РАСХОДАХ НА СОДЕРЖАНИЕ ЗДАНИЯ. ОПТИМАЛЬНЫМ РЕШЕНИЕМ СТАЛО ДЕРЕВЯННОЕ СТРОЕНИЕ, ВОЗВЕДЕННОЕ ПО ФИНСКОЙ КАРКАСНОЙ ТЕХНОЛОГИИ С ПРИМЕНЕНИЕМ НОВЕЙШИХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ.



Автор проекта:
Игорь Леоновец
(генеральный директор
строительной компании
«ЛюксХаус»)
Строительство: компания
«ЛюксХаус»

Каркасное домостроение сегодня очень популярно во всем мире, особенно в странах с климатом, схожим с российским, таких как Финляндия, Канада и другие. Деревянное каркасное строение идеально соответствует всем критериям, продиктованным заказчиком. Дома от российской компании «ЛюксХаус» не требуют больших затрат при строительстве, возводятся только из экологически чистого сырья по современной финской технологии с использованием отделочных деревянных материалов собственного производства. При этом самые современные внутренние инженерные систе-

мы обеспечивают идеальный микроклимат для проживания.

При проектировании дома владелец принимал непосредственное участие в работе. Хозяева — молодые, энергичные люди, изначально понимающие, каким должно быть жилище для их большой семьи. Заданный ими вектор еще на стадии проектирования был поддержан и развит авторским коллективом компании, в результате чего получился уникальный проект.

Каждое помещение несет определенную функциональную нагрузку, что отвечает европейской ментальности хозяев. Здесь все имеет





свой определенный стиль и собственное место. Дизайн интерьера можно охарактеризовать как прованс с элементами эклектики, очень популярный в наше время.

Основную площадь первого этажа занимает единое пространство гостиной-кухни-столовой. Данная зона обустроена с расчетом на длительное пребывание большого количества людей, которые с комфортом могут разместиться или в мягкой зоне перед камином и телевизором, или же пообедать за удобным раскладывающимся столом. В летнее время данное пространство трансформируется, и место для отдыха переносится на просторную крытую террасу, где любят проводить время все члены большой семьи. Также на первом этаже есть гостевая комната, санузел и котельная с отдельным выходом на улицу, под лестницей устроена кладовая.

На второй этаж из холла ведет деревянная лестница. Здесь царит спокойная атмосфера: четыре просторные, равноценные по площади спальни расположены симметрично — друг напротив друга, в центре между ними находится санузел.

Колористическое решение можно назвать неординарным, его выбрали сами владельцы — все стены имеют сложный бирюзовый оттенок, сильно зависящий от освещения, включающий в себя гамму зеленого, голубого и серого и потому похожий на волны бушующего океана. Матовая фактура краски



На второй этаж ведет широкая деревянная лестница, выкрашенная в темный оттенок, повторяющий цвет потолочных балок и обеденной группы и привносящий гармонию контрастов в колористическую композицию декора. Верхний, мансардный, этаж занимают private комнаты — четыре симметрично расположенные спальни, а также холл и просторный санузел



Тумба прикроватная "Хельсинки-11" (Ш480 x В600 x Г400)

Кровать двухспальная "Мальга-М" (Ш1880 x В1125 x Г2220)



Общая колористическая гамма оформления связывает все помещения, включая санузлы: основные цвета керамической плитки на стенах и полу — белый и оттенка морской волны, декор подобран с цветочным рисунком в поддержку дизайна текстиля в жилых комнатах. В детской установлен спорткомплекс для активного времяпровождения детей

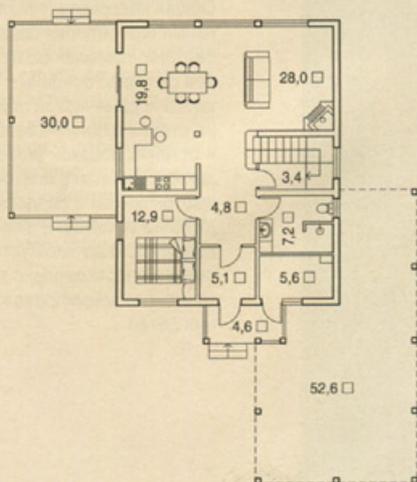


придаст интерьеру мягкость и некоторую винтажность. Потолки выкрашены в белый цвет. На фоне светлых стен и потолков детали и предметы мебели темного цвета — кухонный гарнитур, балки, оконные рамы и другие элементы — создают цветовой контраст, своеобразную игру противоположностей.

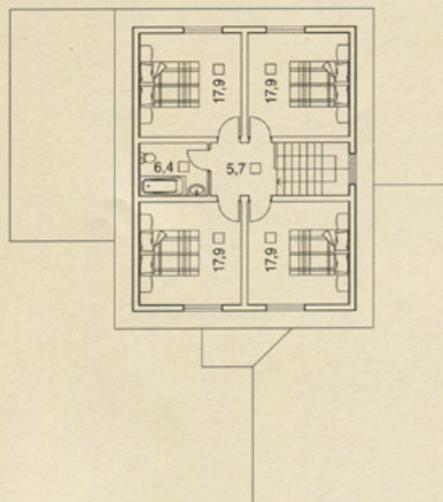
Еще долгое время хозяева, руководствуясь собственным вкусом, будут украшать и дополнять интерьер, формируя свой неповторимый стиль дома, где каждая вещь — будь то подаренная кем-либо картина или тарелка, привезенная по случаю из дальних путешествий, — создает настроение и отражает радость бытия. 🏠

Благодаря новейшим технологиям строительства сегодня деревянный дом может иметь оригинальную современную архитектуру, стильный интерьер с идеальным микроклиматом. Ярким примером стал данный проект — экологичное, надежное, функциональное и экономичное жилище. Все деревянные отделочные материалы выполнены на собственном производстве компании

План 1 этажа



План 2 этажа



- Общая площадь — 257,7 м²
- Площадь 1 этажа — 121,4 м²
- Крыльцо — 4,6 м²
- Прихожая — 5,1 м²
- Холл — 4,8 м²
- Гостиная — 28,0 м²
- Кухня-столовая — 19,8 м²
- Спальня — 12,9 м²
- Санузел — 7,2 м²
- Кладовая — 3,4 м²
- Котельная — 5,6 м²
- Терраса — 30,0 м²
- Автонавес — 52,6 м²
- Площадь 2 этажа — 83,7 м²
- Холл — 5,7 м²
- Спальня — 17,9; 17,9; 17,9; 17,9 м²
- Санузел — 6,4 м²